

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8221697
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	19 horas de tiempo transcurrido (21/08/2025 11:19:08 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CO1.PCCNTR.8221697
Objeto del contrato	EL MUNICIPIO, autoriza a EL CONTRATISTA, para el uso temporal de la zona de espacio publico localizada en el plano georreferenciado debidamente aprobado por la SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE PEREIRA mediante la Resolucion de Viabilidad Tecnica No. 6727 de 04 agosto de 2025, modificada parcialmente por la Resolucion 7037 del 12 de agosto de 2025 en el sentido de ajustar el area base para la liquidacion de la contraprestacion economica al triple del area ocupada por los modulos, y las cuales
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Si ☒ No
Duración del contrato	5 Días
Fecha de inicio de contrato	8 horas de tiempo transcurrido (21/08/2025 10:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	3 días para terminar (25/08/2025 11:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Si ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Si ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Si ☒ No *
Reversión	☐ Si ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



MUNICIPIO DE PEREIRA- OFICIAL
COLOMBIA, Pereira
★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



FUNDACION ARQUITECTOS DE IDEAS
COLOMBIA, Pereira
Número de documento 900394517

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
FUNDACION ARQUITECTOS DE IDEAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor
Aprobado por: JORGE AVELLA
Fecha de aprobación: 21/08/2025 12:36:29 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal
Aprobado por: Julian Buitrago Arango
Fecha de aprobación: 21/08/2025 5:07:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8221697_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Si ☒ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos
--	--	---

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Si ☒ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.
--	--	---

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒ Si ☐ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐ Si ☒ No

Cumplimiento ☒ Si ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

							Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							39.189.400,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	95121700	EL MUNICIPIO, autoriza a EL CONTRATISTA, para el uso temporal de la zona de espacio publico localizada en el plano geométrico debidamente aprobado por la SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE PEREIRA mediante la Resolución de Viabilidad Técnica No. 6727 de 04 agosto de 2025, modificada parcialmente por la Resolución 7037 del 12 de agosto de 2025 en el sentido de ajustar el área base para la liquidación de la contraprestación económica al triple del área ocupada por los módulos, y las cuales se identifican por su destinación, dirección y área como sigue Destinación Uso y Aprovechamiento Económico del Espacio Público (Ocupación Temporal) : Espacio Parque Clay y Herrera Dirección Camerón 13 y 14 entre Calles 20 y 21 - 19 y 20 Área 2725 mt2 Tiempo y Horario Su realización será los días 21,22,23,24 y 25 de agosto de 2025, en el siguiente horario 21 de agosto desde las 2:00 pm, 22 de agosto de 5:00 pm a 3:00 am, 23 de agosto de 5:00 pm a 3:00 am, 24 de agosto de las 5:00 pm a 3:00 am, y el 25 de agosto hasta las 2:00 pm, (la Instalación se inicia el día 21 de agosto de 2025	1,00	UN	39.189.400,00	39.189.400,00	39.189.400,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
38. RESOLUCION DE JUSTIFICACION 7184.pdf	38. RESOLUCION DE JUSTIFICACION 7184.pdf	(detalle)
36A. ANEXO ESTUDIOS PREVIOS FONDA EN FONDA.pdf	36A. ANEXO ESTUDIOS PREVIOS FONDA EN FONDA.pdf	(detalle)
37A. ANEXO AL ANALISIS DEL SECTOR.pdf	37A. ANEXO AL ANALISIS DEL SECTOR.pdf	(detalle)
39. ANEXO CLAUSULADO.docx (1).pdf	39. ANEXO CLAUSULADO.docx (1).pdf	(detalle)
33. ACEPTACION RESOLUCION O RECURSO.pdf	33. ACEPTACION RESOLUCION O RECURSO.pdf	(detalle)
31C. RESOLUCION RESUELVE RECURSO DE REPOSICION.pdf	31C. RESOLUCION RESUELVE RECURSO DE REPOSICION.pdf	(detalle)
31B. RECURSO DE REPOSICION DE FONDA EN FONDA.pdf	31B. RECURSO DE REPOSICION DE FONDA EN FONDA.pdf	(detalle)
31A. NOTIFICACIN DE RESOLUCION No. 006727 DE 04 AGOSTO 2025 (DE FONDA EN FONDA).pdf	31A. NOTIFICACIN DE RESOLUCION No. 006727 DE 04 AGOSTO 2025 (DE FONDA EN FONDA).pdf	(detalle)
37. ANALISIS DEL SECTOR.pdf	37. ANALISIS DEL SECTOR.pdf	(detalle)
36. ESTUDIO PREVIO USO Y APROVECHAMIENTO TEMPORAL FONDA EN FONDA.pdf	36. ESTUDIO PREVIO USO Y APROVECHAMIENTO TEMPORAL FONDA EN FONDA.pdf	(detalle)
31. RESOLUCION DE VIABILIDAD No 6727 DE AGS 4.pdf	31. RESOLUCION DE VIABILIDAD No 6727 DE AGS 4.pdf	(detalle)
23 RESOLUCION GENERAL DE FIESTAS.pdf	23 RESOLUCION GENERAL DE FIESTAS.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS PETICIONARIO .zip	DOCUMENTOS PETICIONARIO .zip	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Julian Buitrago Arango	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10021465	Guardar y notificar
Supervisor	JUAN MANUEL OCAMPO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1088333286	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Julian Buitrago Arango	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10021465	Guardar y notificar
--------------------	------------------------	-------------------	----------------------	---------------------	----------	---------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Julian Buitrago Arango	13 horas de tiempo transcurrido (21/08/2025 5:07:20 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Julian Buitrago Arango
Supervisor	JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE	13 horas de tiempo transcurrido (21/08/2025 5:07:20 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Julian Buitrago Arango
Ordenador del pago	Julian Buitrago Arango	13 horas de tiempo transcurrido (21/08/2025 5:07:20 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Julian Buitrago Arango

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Si

No

No *

Destinación del gasto

Inversión

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de Participaciones - SGP

Sistema General de Regalías - SGR

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Recursos de Crédito

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

Total

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Valor

39.189.400

39.189.400

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
☐ 2024660010036	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF

Si

No

No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 000	CDP	No se ha iniciado		0 COP	00-00-00-0000	-

Saldo de CDP

0 COP

Saldo de vigencias futuras

0 COP

Saldo total a comprometer

0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF

-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 000	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	0 COP	0 COP	0 COP	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP

0 COP

Saldo de compromisos AVF

0 COP

Saldo total comprometido

0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF

-

